**Совет Ульянковского сельского поселения Кайбицкого**

**муниципального района Республики Татарстан**

**РЕШЕНИЕ**

**№15 От 21.05.2015 г.**

**О внесении изменений в решение Совета Ульянковского сельского поселения Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан № 35 от 17.11. 2014 года «О налоге на имущество физических лиц»**

В соответствии с п.п.3,4 ст.5 Налогового кодекса Российской Федерации, п.2 ч. 1 ст. 5, п. 4. ст. 31 Устава Ульянковского сельского поселения Кайбицкого муниципального района, Совет Ульянковского сельского поселения Кайбицкого муниципального района решил:

1. Внести в решение Совета Ульянковского сельского поселения Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан № 35 от

17.11. 2014 года «О налоге на имущество физических лиц» следующие изменения:

1) в подпункте 1 пункта 2 слова «гаражей и машино-мест» заменить словами «гаража или машино-места, площадь которого не превышает 30 квадратных метров и который расположен в объекте налогообложения, включенном в Перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации; объекте налогообложения, предусмотренном абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;

Ставка устанавливается на один гараж или машино-место по выбору налогоплательщика»;

2) подпункт 2 пункта 2 добавить абзац следующего содержания:

«Льгота предоставляется собственникам квартир в многоквартирном одноэтажном жилом доме, состоящем из двух квартир, в виде уменьшения суммы исчисленного налога на сумму, определяемую как процентная доля ставки налога в кадастровой стоимости тридцати квадратных метров общей площади этой квартиры.

В случае, если квартира находится в общей долевой собственности, сумма льготы исчисляется для каждого из участников долевой собственности пропорционально его доле в праве собственности на эту квартиру.

В случае, если квартира находится в общей совместной собственности, сумма льготы исчисляется для каждого из участников совместной собственности в равных долях.

При этом сумма льготы, рассчитанная в соответствии с настоящим пунктом, не может превышать суммы исчисленного налога без ее учета.».

3) подпункт 4 пункта 2 изменить изложить следующей редакции:

«4) в 2015 году в размере 1,5 процента, в 2016 году - 1,8 процента, в 2017 году и последующие годы - 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации; объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации.

В отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, неизменно в размере 2 процентов.

2. Разместить настоящее решение на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» (PRAVO.TATARSTAN.RU) и на официальном сайте Ульянковского сельского поселения Кайбицкого муниципального района.

3. Действие настоящего решения распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2015 года.

**Глава Ульянковского сельского поселения**

**Кайбицкого муниципального района**

**Республики Татарстан Ф.А.Сундурова**